

Městský úřad Chodov

Komenského 1077, 357 35 Chodov

Vyřizuje: Petr Šandera
Tel: 352 352 213
Č.j.: KTA/1011/2022/Ša
e-mail: sandera@mestochodov.cz

26. ledna 2022

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Městský úřad Chodov, jako pořizovatel 8. Změny Územního plánu Chodov, dle § 6 odst. 2 a § 6 odst. 6 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznamuje v souladu s ustanovením § 52 a § 55b odst. 2 stavebního zákona,

VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ NÁVRHU 8. ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU CHODOV

Veřejné jednání se bude konat dne 2. března 2022 v 15:00 hod

V ZASEDACÍ MÍSTNOSTI MĚSTSKÉHO ÚŘADU V CHODOVĚ

Návrh 8. změny Územního plánu Chodov, je pořizován zkráceným postupem v souladu s ustanovením §§ 55a a 55b stavebního zákona. Ze stanovisek podle § 55a odst. 2 písm. d) a e) nevyplývá potřeba zpracování vyhodnocení vlivů na životní prostředí.

Návrh 8. změny Územního plánu Chodov, je vystaven k nahlédnutí na Městském úřadě Chodov v úředních hodinách pro veřejnost

od 27. 1. 2022 do 1. 3. 2022

Návrh 8. změny Územního plánu Chodov, je po výše uvedené dobu vystaven na internetové adrese <https://www.mestochodov.cz/radnice/elektronicka-uredni-deska/> (v PDF - ke stažení cca 13,8 MB).

Poučení:

- 1) Námitky proti návrhu 8. změny Územního plánu Chodov, mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.
- 2) Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby podle odstavce 1) námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou.
- 3) Dotčené orgány uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které jsou pořizovány zkráceným postupem.
- 4) K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.
- 5) Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje, nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

(každý, kdo se zúčastní veřejného projednání, může s výjimkou dotčených orgánů a dotčených obcí, podat svoje připomínky a vyjádření pouze písemně!).

Petr Šandera
vedoucí oddělení
územního plánování
a informatiky

Dotčené orgány:

1. Ministerstvo životního prostředí ČR, Odbor výkonu státní správy IV, IDDS: 9gsaax4
2. Ministerstvo dopravy ČR, Odbor 910, IDDS: n75aau3
3. Ministerstvo průmyslu a obchodu, Odbor surovinové a energetické politiky, IDDS: bxtaaw4
4. Ministerstvo zdravotnictví ČR, Český inspektorát lázní a zřidel, ISDS: pv8aaxd
5. Státní pozemkový úřad, KPÚ pro Karlovarský kraj, IDDS: z49per3
6. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, IDDS: me7aazb
7. Ministerstvo obrany ČR, Sekce ekonomická a majetková MO, Oddělení ochrany územních zájmů Praha, IDDS: hjyaavk
8. HZS Karlovarského kraje, Územní odbor Sokolov, ISDS: xknaa7s
9. Obvodní báňský úřad v Sokolově, ISDS: 7nyadvm
10. Krajská hygienická stanice, Územní Odbor Sokolov, ISDS: t3jai32
11. Krajská veterinární správa, pro Karlovarský kraj, ISDS: g8w8b9n
12. Státní energetická inspekce, Územní inspektorát pro Karlovarský kraj, IDDS: hq2aev4
13. Krajský úřad Karlovarského Kraje, Odbor regionálního rozvoje, ISDS: siqbx2
14. Krajský úřad Karlovarského Kraje, Odbor životního prostředí, ISDS: siqbx2
15. Krajský úřad Karlovarského Kraje, Odbor kultury a památkové péče, ISDS: siqbx2
16. Krajský úřad Karlovarského Kraje, Odbor dopravy a silničního hospodářství, ISDS: siqbx2
17. Městský úřad Sokolov, Odbor životního prostředí, ISDS: 6xmbrxu
18. Městský úřad Sokolov, Odbor dopravy, ISDS: 6xmbrxu
19. Městský úřad Sokolov, Odbor školství a kultury, ISDS: 6xmbrxu
20. Městský úřad Sokolov, Odbor stavební, ISDS: 6xmbrxu

Sousední obce:

1. Obec Vřesová, ISDS 8eia7fm
2. Obec Vintířov, ISDS mmtav5e
3. Obec Tatrovice, ISDS wwcefq2
4. Obec Mírová, ISDS qp2b5iv
5. Obec Černava, ISDS 4jeauyt
6. Obec Božičany, ISDS wj9apsp
7. Město Nové Sedlo, ISDS 6n9bccd

Oprávněný investor:

1. GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 401 17 Ústí nad Labem. ISDS: rdxzhzt
2. České dráhy, a.s., Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1, ISDS: e52cdsf
3. Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov, ISDS: 7ptt8gm
4. ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín – Podmokly, ISDS: v95uqfy
5. T-Mobile Czech Republic, a. s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha – Chodov, ISDS: ygwch5i

Projektant:

- zajištění výkladu ÚPD – Ing. arch. Oldřich Fára

Lhůta pro vyvěšení:

veřejná vyhláška bude vyvěšena na úřední desce MěÚ Chodov po dobu min. 15+15 dnů, nebo až do doby, veřejného projednání a zároveň bude zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup.

Opatření obecné povahy bude zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup nejpozději v den doručení veřejné vyhlášky.

Vyvěšeno na úřední desce a zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

Sejmuto dne:

Vyvěšení, zveřejnění umožňující dálkový přístup a sejmutí provedl:

(Razítko a podpis)